



## عقد إتفاق

2024/ /

انه في يوم الموافق

تم الاتفاق بالتراضي بين كلا من :-

شركة ميلانو كيتشنز لللاثا والمطبخ- ويمثلها : ( طرف اول بائع )

بيانات الطرف الثاني ( عميل )

اسم العميل	الرقم القومى
العنوان	الموبيل
من ينوب عنه	التليفون

تم الاتفاق علي قيام الطرف الاول بتنفيذ : تصنيع مطبخ ( خصيصا بمقاسات خاصة )

بالشروط الاتية :-

اولا بنود التعاقد :

1:- اجمالي التعاقد شامل النقل

ثانيا يتم دفع قيمة العقد كالتالي :-

الدفعة الاولى : التاريخ : 2024/ /

الدفعة الثانية : التاريخ : 2024/ /

الدفعة الثالثة : التاريخ : 2024/ /

ثالث: اذا تاخر العميل عن سداد الدفعات في مواعيدها يتم تأخير استلام المنتج بمدة تساوى فترة تأخير السداد نظرا لاختلال جدول التسليمات ويتم تحديد ميعاد جديد بالتنسيق مع الطرف الاول و يتحمل العميل فرق سعر الخامات ان وجد ( حسب سعر السوق وقت السداد )

رابعاً: في حالة قيام الطرف الاول بتنفيذ كافة الاعمال الموكلة الية من الطرف الثاني فأن الطرف الثاني ملزم بسداد باقي المبالغ المستحقة وفق المتفق عليه في البند الثاني في موعيدها

خامساً : يحق للطرف الأول تغيير في اكواد الخامات ( نفس الخامات بألوان مختلفة) حسب توافرها لدي الوكيل بعد الرجوع للطرف الثاني ( العميل )

## شروط عامة لسريان العقد

1\_ الالتزام بمقاسات الاجهزة اللازمة للمطبخ المتفق عليه .

2- وجود الاكسسوارات اللازمة والمقايض للمطبخ حسب المتفق عليه ( في حالة الاكسسوارات طرف العميل يتم توريدها للشركة خلال اسبوع من التعاقد ) ويتم اضافة رسوم تركيب لكل قطعة.

الطرف الاول : احمد فاروق احمد جابر : الطرف الثاني :

توقيع الشركة..... توقيع العميل .....

العنوان: 22 ش حافظ رمضان امام سیتی سنتر من اول مكرم عبید خلف قسم اول مدينه نصر

## ثانيا :التجهيزات

- 1-الالتزام بالمواصفات الفنية للسباكة والكهرباء التي تم اعطائها من قبل الشركة للعميل.
- 2-يتم تجهيز الموقع من تركيب (سيراميك -صحي -كهرباء-دهانات)من طرف العميل وبمعرفة قبل تركيب المطبخ ولا يجوز عمل اي تعديل او اضافة بالمطبخ من أرضية أو حوائط أو شبابيك أو أبواب أو تراسية وخلافه بعد رفع المقاسات النهائية والتصوير الفوتوغرافي ويتحمل العميل الأثار المترتبة على هذا البند وكذلك كافة المصروفات والوقت
- 3-يتم كتابيا تحديد مقاسات ونوع الاجهزة الكهربائية (ثلاجة -فرن -ميكرويف-بوتجاز-غسالة وخلافه) طرف العميل مع مسئوليته عن تلك المقاسات والنوع والتوقيع عليها دون أدنى مسئولية على الشركة حيث سيتم تصنيع المطبخ طبقا لهذه المقاسات خصيصا ...
- 4- في حالة تغير مقاسات الأجهزة من طرف العميل يتحمل العميل تكلفة التعديلات حسب ما تقرره الشركة ...
- 5 :في حالة توريد الرخام من قبلنا لابد من تواجد الحوض من قبل العميل يوم التسليم والتركيب

## ثالثا : التوريد

- 1-تقوم الشركة بتخزين المنتج لمدة اسبوع فقط – وفي حالة تخزين اكثر من اسبوع يتم دفع ارضية مخزن قيمتها 100جنيه عن كل يوم تأخير .
- 2- تلتزم الشركة بدفع 1000 غرامة تأخير عن كل أسبوع تأخير من تاريخ التسليم بعد استيفاء كل شروط التعاقد من قبل العميل من دفعات وتجهيزات مكان التركيب

## رابعا :المواصفات الفنية والهندسية (مسئولية العميل بعد تركيب المطبخ) :

- 1-جميع اعمال السباكة (تغذية وصرف) للحوض والاجهزة تتم بواسطة سباك العميل وتحت مسئوليته دون ادنى مسئولية على الشركة –جميع الأعمال الكهربائية التي تتم في المطبخ بعد توريده تتم بمعرفة العميل وتحت مسئوليته .

## خامسا :شروط عامة

- 1-في حالة الغاء التعاقد واسترداد مقدم التعاقد خلال ثلاثة ايام من التعاقد يتم خصم (2500جنيه مصرى) (الفان وخمسائة جنيه مصري لا غير ) من القيمة المدفوعة نظير ديزاين وتعاقد ومصروفات إدارية .....
- 2-الضمان خمسة سنوات ضد عيوب الصناعة مالم يكن فى سوء إستخدام من قبل العميل {سنتين علي الإكسسوارات}.
- 3- يسري الضمان على مكان التركيب الموضح بالعقد فقط لاغير
- 4- الشركة غير مسئولة نهائيا عن أى بند ينفذ أو يعدل فى منتجاتها بمعرفة اى جهة من خارج الشركة ومايترتب على تنفيذه من اضرار أو عيوب ويترتب عليه إلغاء الضمان.
- 5- في حالة طلب الإلغاء بعد ثلاث أيام وقبل سداد الدفعة الثانية يتم خصم 30% من اجمالي التعاقد ، نظرا لشراء خامات وتعرض الشركة لخسائر جراء ذلك و في حالة سداده الدفعة الثانية لا يحق له العدول عن اتمام التعاقد لانه منتج مصنع خصيصا بمقاسات خاصة

6\_ اي اضرار تحدث في مجر الادراج بعد تسليم المطبخ من قبل فني الرخام (طرف العميل) يتحملها العميل

الطرف الاول : احمد فاروق احمد جابر

الطرف الثاني :

توقيع العميل

توقيع الشركة.....

## سادسا : عدم سريان العقد فى الحالات الاتية :

لا تسرى بنود هذا العقد فى الحالات الاتية :-

- 1- اى اتفاقات شفوية او غير مكتوبة وغير موقع عليها من الطرفين
- 2- وجود معوقات تمنع التركيب -وفى حالة وجود معوقات يتم تحديد معاد اخر بمصاريف تركيب اضافية
- 3- عدم التوقيع على العقد ...

### المواصفات الفنية :

م	نوع المطبخ	مواصفات
1	لون الضلقة 1	
2	لون الضلقة 2	
3	نوع المفصلات	
4	المجر	
5	لون الوحدة الداخلية	
6	نوع خشب العلب	
7	ارتفاع الوحدة السفلية	
8	عمق الوحدة السفلية	
9	نوع الوزرة	
10	ارتفاع الوزرة	
11	ارتفاع الوحدة العلوية	
12	عمق الوحدة العلوية	
13	اخر ارتفاع المطبخ من الارض	
14	ضهر الوحدات	
15		
16		
17		
18		

### الاكسسوارات

الطرف الاول : احمد فاروق احمد جابر      الطرف الثانى :  
 توقيع الشركة.....      توقيع العميل -.....